



CÂMARA MUNICIPAL DE BOM DESPACHO / MG

VEREADOR IGOR SOARES

Indicação Nº 482/2025

Exmo. Presidente da Câmara Municipal de Bom Despacho
Sr. Maique Aparecido Alves
maiuke@camarabd.mg.gov.br
Rua Marechal Floriano Peixoto, 40, Centro, Bom Despacho/MG

O Vereador subscritor, com assento nesta Casa Legislativa, amparado no art. 141 do Regimento Interno e no art. 71 da Lei Orgânica Municipal, vem perante Vossa Excelência solicitar que seja enviada ao Prefeito Municipal a seguinte indicação:

Indica-se ao Prefeito a revisão e atualização do Plano Diretor de Bom Despacho, com ênfase específica na readequação do zoneamento urbano industrial. Solicita-se a realização de estudos técnicos visando à modernização dos parâmetros de uso e ocupação do solo, compatibilizando a legislação com a atual dinâmica socioeconômica e a expansão territorial do município.

JUSTIFICATIVA:

O Plano Diretor constitui o instrumento básico da política de desenvolvimento e de expansão urbana. No entanto, a realidade do município de Bom Despacho sofreu alterações significativas desde a última atualização, tornando necessária a revisão das diretrizes que regem o zoneamento industrial para evitar gargalos no crescimento produtivo e garantir a ordenação territorial eficiente. A manutenção de parâmetros defasados pode gerar insegurança jurídica, dificultar a atração de novos investimentos e limitar a regularização de empreendimentos existentes. É fundamental que as áreas destinadas à indústria estejam alinhadas com as demandas logísticas e ambientais contemporâneas, prevenindo conflitos com áreas residenciais e fomentando um ambiente de negócios favorável.

Bom Despacho, 15 de dezembro de 2025.

IGOR SOARES
Igor Soares Silva
Vereador