



Prefeitura Municipal de Bom Despacho
Estado de Minas Gerais
Gabinete do Prefeito

Handwritten signature

Of. nº 1.413/2019/GPFJCC

Bom Despacho, 27 de novembro de 2.019.

À Sua Excelência a Senhora
Vereadora Joice Quirino
Presidente da Câmara Municipal
Rua Marechal Floriano Peixoto – 40 – Centro
35600-000 – Bom Despacho-MG



Assunto: Encaminha Projeto de Lei que dispõe sobre a desafetação e a doação de área de terreno público municipal

Senhora Presidente

O presente Projeto de Lei visa a desafetação e a doação de área de terreno público municipal para a entidade Metástase do Amor.

A Metástase do Amor, entidade que presta um importante e reconhecido trabalho de apoio aos pacientes em tratamento oncológico, está prestes a receber um valor em dinheiro de Maria Aparecida Leles Rezende, Antônio Dimas de Rezende e Henrique Rohlf, proveniente de conta criada para angariar recursos para o tratamento oncológico de Camila Leles de Rezende Rohls.

Para tanto, é necessária a obtenção de escritura pública do lote, localizado na Rua Juca Rufino, São José, nesta cidade, já concedido em permissão pelo Município à entidade.

O imóvel doado será utilizado para a construção da sede da entidade, o que possibilitará um melhor atendimento para os pacientes em tratamentos oncológicos e seus familiares, como era o sonho de Camila.

Desta forma e considerando o relevante interesse público, com fundamento no art. 58, I da Lei Orgânica Municipal, **convoco sessão extraordinária**, para apreciação, discussão e votação do anexo Projeto de Lei pelo plenário dessa Egrégia Casa.

Atenciosamente,

Handwritten signature of Fernando Cabral
Fernando Cabral
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Bom Despacho
Estado de Minas Gerais
Gabinete do Prefeito

03
JMP

Projeto de Lei 08 /2019.

Desafeta e autoriza a doação de área de terreno público e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Bom Despacho/MG, no uso de suas atribuições, especialmente o disposto no inciso IV do art. 87 da Lei Orgânica Municipal, encaminha o presente Projeto de Lei para tramitação legal nessa Egrégia Casa.

Art. 1º Fica desafetada área de 300 m², sendo esta parte de área institucional do Município localizada na quadra 15 do loteamento denominado Prolongamento do bairro Novo São José, registrada no Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Bom Despacho sob a matrícula nº 12.756, com as seguintes especificações:

- I – 10 metros de frente para Rua Juca Rufino;
- II – 30 metros do lado direito com lote doado ao Crea-MG;
- III – 30 metros do lado esquerdo com o Município de Bom Despacho-MG, onde se localiza a Farmácia Municipal;
- IV – 10 metros de fundos com área remanescente do Município de Bom Despacho/MG.

Art. 2º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a promover a doação da área descrita no art. 1º para entidade Metástase do Amor, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob o nº 22.711.647/0001-64.

Art. 3º O imóvel doado deverá ser destinado à construção da sede da Metástase do Amor.

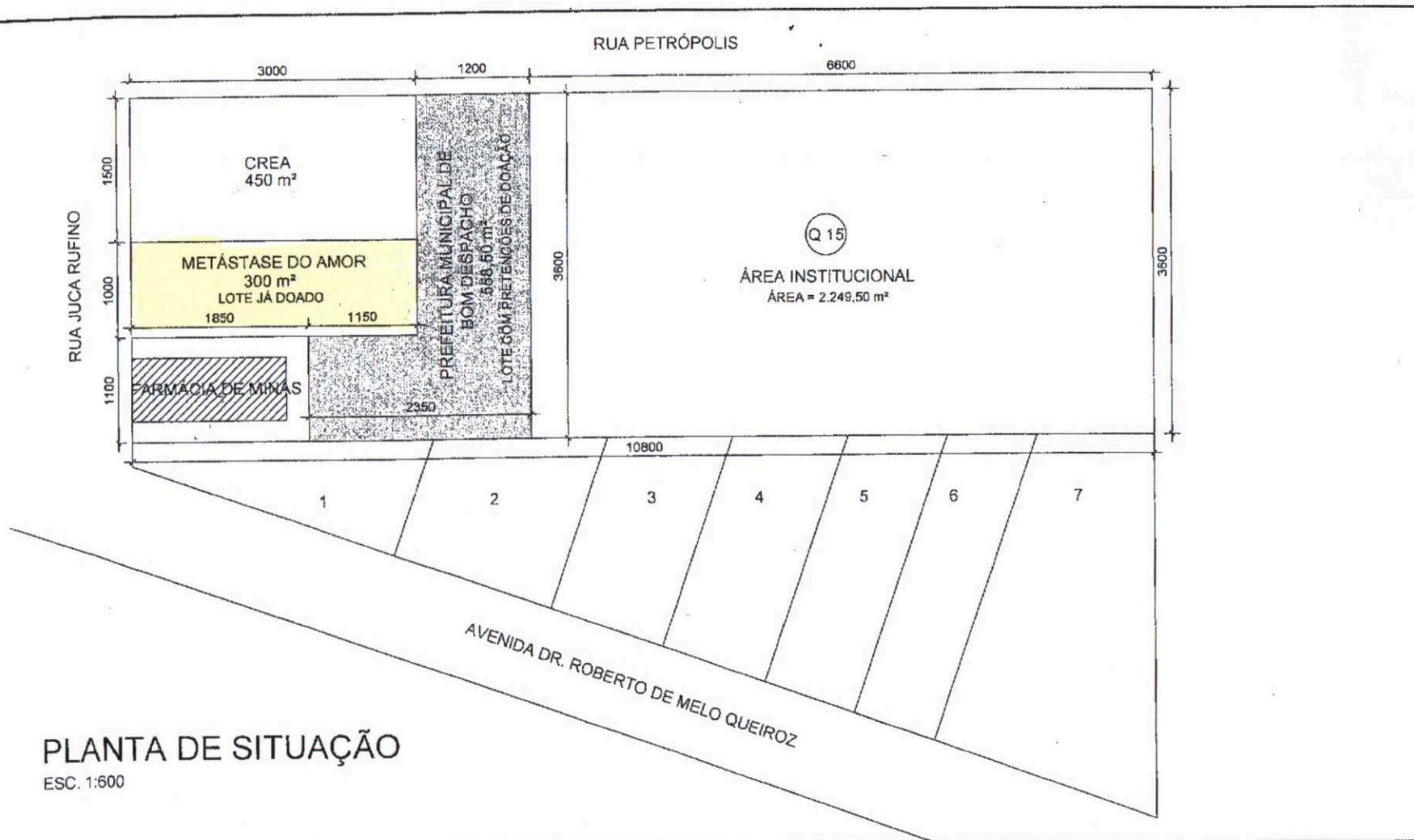
Art. 4º No instrumento de doação constará prazos a serem estipulados para o cumprimento dos objetivos da doação, bem como cláusula de reversão do bem, entre outros aspectos que se fizerem necessários.

Art. 5º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Bom Despacho, 27 de novembro de 2019, 108º ano de emancipação do Município.


Fernando Cabral
Prefeito Municipal

04
JMA



PLANTA DE SITUAÇÃO

ESC. 1:600



PREFEITURA MUNICIPAL
DE BOM DESPACHO
LEVANTAMENTO PELA SECRETARIA
DE OBRAS PÚBLICAS
CNPJ 16.301.003/0001-36

ENDEREÇO:

RUA JUCA RUFINO, BAIRRO NOVO SÃO JOSÉ.

CONTEÚDO:

LOTE COM PRETENSÃO DE DOAÇÃO

R.T.:

LIVIA GONTIJO TEIXEIRA DE ANDRADE - CAU 104.254-8



Vicente de Paulo Carvalho
Oficial
Donungos Sávio de Carvalho
Sub - Oficial
Maria do Rosário Coimbra
Escrivente Autorizada
Marina Gabriela Elias Sousa
Escrivente Autorizada
Bom Despacho Minas Gerais



Registro de Imóveis

VICENTE DE PAULO CARVALHO, Oficial do
Registro de Imóveis da Comarca de Bom Despacho,
Estado de Minas Gerais.



-CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR-

CERTIFICO, a requerimento verbal das partes interessadas, que revendo o livro nº
2- REGISTRO GERAL, verifiquei que nele foram lavrados os assentos a seguir reprografados:

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
BOM DESPACHO — M. GERAIS

Fls. 1

MARIA DO ROSÁRIO COIMBRA
Escrivente Autorizada

MATRÍCULA - 12.756

22 de agosto de 1991

Imóvel: Um terreno, com a área de 51.042,00 m², situado no lugar denominado "Chacrinha" ou "Pastinho", nesta cidade, dentro do seguinte círculo divisorio: "Começa no fundo do lote - de João Mota de Araújo, com a rua Juca Rufino; segue em rumo, 32,00 m, dividindo com João Mota de Araújo e Jesus Ferreira de Macedo; volve a direita, 6,00 m, com Jose Batista Emídio da Silva; mais 2,50 m com Antônio Braz da Costa; volve a esquerda, 41,00 m, dividindo com Antônio Braz da Costa e Divino Cassiano de Andrade; volve a direita, 4,00 m com Maria Braga da Silva; volve a esquerda, 11,00 m, com a mesma; volve a direita, em rumo, 97,50 m, dividindo com Francisco Geraldo da Silva, Julio Ferreira Guimarães, Francisco José dos Santos, Fernando José de Oliveira e outros, Nelson José Teixeira, Maria de Lourdes dos Santos, Antônio Carlos Vargas, Maria Aparecida de Azevedo e outro; volve a direita, 30,00 m, com Bento Soares, Sebastião Teófilo e João Paulo de Oliveira; volve a esquerda, 50,00 m, com Jose Francisco Pinto, Maria da Conceição Alves, João Matias e Joaquim Ferreira Borges; volve a esquerda, 48,00 m, com Joaquim Ferreira Borges e Jose Liberio da Silva; volve a direita, 104,50 m em rumo, com Domitila Gomegundes Silva, Vicentina Francisca de Jesus, Carlos Guedes, Maria Cristina da Silva e outros, Sebastião Felizardo, João Bernardes Lemos, Geraldo Amancio e João Ferreira Neto; volve a direita, 144,00 m com Luiza do Carmo, Maria Helena Albino, Jose Liberio de Oliveira, Pedro Reis da Silva, Sergio Fidelis Campos, Jose Maria de Azevedo, Augusto Teodoro da Fonseca, Euclides Serafim da Fonseca, Helio Jose de Souza, Jose Manoel Filho, Maria Angelica Alves e Rita Joana dos Santos; volve a direita, 28,90 m com Jose Rodrigues de Azevedo; volve a esquerda, 14,00 m com o mesmo Jose Rodrigues de Azevedo; volve a direita, 117,00 m com João Pedro de Araújo; volve a direita noventa graus, 36,00 m, volve a esquerda, noventa graus, 36,00 m, volve a direita, noventa graus, 48,00 m, volve a esquerda, noventa graus, 18,00 m, volve a direita, noventa graus, 30,00 m, volve a esquerda, noventa graus, 48,00 m, volve a direita, noventa graus, 30,00 m, sempre com João Araújo, digo, com João Pedro Araújo, segue mais 42,00 m, com a rua Petropolis, e os lotes 10, 10-A e 09, da quadra 10, do bairro - Novo São Jose; volve a direita, noventa graus, 12,00 m, com o

-continua no verso-

-Continuação da Matrícula nº 12.756-

lote 06, da quadra 10, do bairro Novo São José, volve à esquerda, noventa graus, 30,00 m com o lote 06 da mesma quadra e bairro, até a rua Juca Rufino, daí em rumo até onde teve princípio".-
Proprietário: JOÃO PEDRO DE ARAÚJO, brasileiro, viúvo, fazendeiro, CIC 016.740.216-15, domiciliado e residente nesta cidade.-
Regº antº nº 23.462, livro 3-V.-

R-1-12.756 - 22.08.91.- Transmitemte integrante: João Pedro de Araújo.- Adquirente incorporadora: JOSILU AGROPECUÁRIA LTDA., com sede nesta cidade, CGC 66.331.059/0001-70.- INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL.- Publico de 20.08.91, 2º ofício, livro 106-N, fls. 96/98.- Valor: R\$30.000.000,00, correspondente a 30.000.000 de quotas no capital da sociedade e pagas com a incorporação do imóvel ao patrimônio da mesma.- Dou fé.-

Maciel

R-2-12.756 - 26.05.92.- LOTEAMENTO.- Conforme memorial descritivo de loteamento, datado de 30.03.92, o terreno descrito na matrícula foi subdividido em quadras e lotes, dando origem ao loteamento denominado PROLONGAMENTO DO BAIRRO NOVO SÃO JOSÉ, que de acordo com a planta aprovada pela Prefeitura Municipal, desta cidade, em 24.03.92, são os seguintes, com limites e confrontações constantes do referido memorial:-

Qua-	area	
dra:	lote:	em m2:
10	01	360,00 - Alienado - AV-19 - Matrícula nº 15.811.-
	02	360,00 - Alienado - AV-19 - Matrícula nº 19.450.-
	03	360,00 - Alienado - AV-23 - Matrícula nº 16.303.-
	04	360,00
	05	360,00 - Alienado - AV-8 - Matrícula nº 14.103.-
	11	360,00 - Alienado - AV-3 - Matrícula nº 13.459.-
	12	360,00 - Alienado - AV-3 - Matrícula nº 13.459.-
	13	360,00 - Alienado - AV-4 - Matrícula nº 13.686.-
	14	360,00 - Alienado - AV-25 - Matrícula nº 16.472.-
	15	360,00 - Alienado - AV-11 - Matrícula nº 14.420.-
	16	360,00 - Alienado - AV-5 - Matrícula nº 13.719.-
	17	300,00 - Alienado - AV-9 - Matrícula nº 14.359.-
	18	300,00 - Alienado - AV-20 - Matrícula nº 16.209.-
	19	300,00 - Alienado - AV-30 - Matrícula nº 17.088.-
	20	330,00 - Retificado - AV-28
11	01	360,00 - Alienado - AV-34 - Matrícula nº 17.818.-
	02	360,00 - Alienado - AV-33 - Matrícula nº 17.745.-
	03	360,00
	04	360,00 - Alienado - AV-15 - Matrícula nº 14.580.-
	05	360,00 - Alienado - AV-6 - Matrícula nº 14.047.-
	06	360,00 - Alienado - AV-48 - Matrícula nº 24.074.-

-continua às fls. 2-

LIVRO Nº 2 — RÉGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
BOM DESPACHO — M. GERAIS

Fls. 2

MARIA DO ROSÁRIO COIMBRA
Escrivente Autorizada-MATRÍCULA Nº 12.756-continuação do registro nº R-2-12.756:-

Qua- dra:	lote:	area em m2:	
11	09	360,00	- Alienado - AV-36 - Matrícula nº 18.084.-
	10	360,00	- Alienado - AV-10 - Matrícula nº 14.370.-
	11	360,00	
	12	360,00	- Doado - AV-42 - Matrícula nº 20.263.-
	13	360,00	
	14	360,00	- Doado - ANOT-46 - Matrícula nº 21.336.-
12	01	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.715.-
	02	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.716.-
	03	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.717.-
13	01	370,00	- Alienado - AV-14 - Matrícula nº 14.509.-
	02	357,00	- Alienado - AV-16 - Matrícula nº 15.145.-
	03	397,50	- Alienado - AV-7 - Matrícula nº 14.073.-
	04	480,00	- Alienado - AV-17 - Matrícula nº 15.444.-
	05	540,00	- Alienado - AV-37 - Matrícula nº 18.768.-
	06	712,00	- Alienado - AV-37 - Matrícula nº 18.769.-
	07	576,00	- Alienado - AV-13 - Matrícula nº 14.455.-
	08	415,00	- Doado - AV-18 - Matrícula nº 15.462.-
	09	405,00	- Doado - AV-18 - Matrícula nº 15.463.-
	10	360,00	
	11	360,00	- Alienado - AV-21 - Matrícula nº 16.223.-
	12	360,00	- Alienado - AV-51 - Matrícula nº 41.314.-
	13	360,00	- Alienado - AV-12 - Matrícula nº 14.443.-
	14	360,00	- Alienado - AV-39 - Matrícula nº 19.402.-
	15	360,00	- Alienado - AV-41 - Matrícula nº 19.526.-
	16	360,00	- Alienado - ANOT-44 - Matrícula nº 21.333.-
	17	399,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.718.-
	18	416,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.719.-
Área verde		3.768,00	- retificada - AV-26
14	01	360,00	- Alienado - ANOT-44 - Matrícula nº 21.334.-
	02	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.720.-
	03	360,00	- Alienado - ANOT-45 - Matrícula nº 21.261.-
	04	360,00	- Doado - AV-47 - Matrícula nº 22.157.-
	05	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.721.-
	06	360,00	- Alienado - AV-24 - Matrícula nº 16.309.-
	07	360,00	- Alienado - ANOT-44 - Matrícula nº 21.335.-
	08	360,00	- Alienado - ANOT-45 - Matrícula nº 21.262.-
	09	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.722.-
	10	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.723.-
	11	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.724.-

-continua no verso-

-MATRÍCULA Nº 12.756-

continuação do registro nº R-2-12.756:-

Qua- dra:	lote:	area em m2:	
14	12	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.725.-
	13	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.726.-
	14	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.727.-
	15	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.728.-
	16	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.729.-
+ 15 área institucional 3.888,00 - retificada - AV-26			
16	01	494,00	- Alienado - ANOT-45 - Matrícula 21.263.-
	02	345,00	- Doado - AV-35 - Matrícula nº 18.060.-
	03	321,00	- Doado - AV-32 - Matrícula nº 17.736.-
	04	360,00	- Doado - AV-31 - Matrícula nº 17.622.-
	05	396,00	- Alienado - ANOT-45 - Matrícula 21.264.-
	06	560,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.730.-
17	01	202,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.731.-
	02	360,00	- Alienado - ANOT-44 - Matrícula 21.328.-
	03	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.732.-
	04	360,00	- Alienado - ANOT-44 - Matrícula 21.329.-
	05	360,00	- Alienado - ANOT-45 - Matrícula 21.265.-
	06	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.733.-
	07	360,00	- Alienado - ANOT-44 - Matrícula 21.330.-
	08	360,00	- Alienado - ANOT-45 - Matrícula 21.266.-
	09	360,00	- Alienado - ANOT-45 - Matrícula 21.267.-
	10	360,00	- Alienado - ANOT-44 - Matrícula 21.331.-
	11	360,00	- Alienado - ANOT-44 - Matrícula 21.268.-
	12	360,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.734.-
	13	360,00	- Alienado - ANOT-44 - Matrícula 21.332.-
	14	465,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.735.-
18	01	420,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.736.-
	02	397,00	- Alienado - AV-43 - Matrícula nº 20.737.-
	03	366,00	- Alienado - AV-38 - Matrícula nº 19.191.-
	04	445,00	- Alienado - AV-22 - Matrícula nº 16.293.-

Dono fé.-

J. A. Coimbra

AV-3-12.756 - 28.07.92.- Foram alienados os lotes nºs. 11 e 12, da quadra nº 10, com a área total de 720,00 m2, a Jorge Luiz Neto --- reg. nº R-1-13.459.- Dono fé.-

J. A. Coimbra

AV-4-12.756 - 15.10.92.- Foi alienado o lote nº 13, da quadra nº 10, com a área de 360,00 m2, a Hebert Sergio Silva - reg. nº R-1-13.686. Dono fé.-

J. A. Coimbra

-continua às fls. 3-

Maria do Rosário Coimbra
MÁRIA DO ROSÁRIO COIMBRA
Escritorisa Autorizada.

-Continuação da Matrícula nº 12.756-

AV-5-12.756 - 17.11.92.- Foi alienado o lote nº 16, da quadra - nº 10, com a área de 360,00 m², a Delmiro Alves de Azevedo - reg. nº R-1-13.719.- Dou fe.- *Maria do Rosário Coimbra*

AV-6-12.756 - 17.06.93.- Foi alienado o lote nº 05, da quadra - nº 11, com a área de 360,00 m², a Geraldo Mauricio Rodrigues - reg. nº R-1-14.047.- Dou fe.- *Maria do Rosário Coimbra*

AV-7-12.756 - 05.07.93.- Foi alienado o lote nº 03, da quadra nº 13, com a área de 397,50 m², a Luís José Ribeiro - reg. nº R-1-14.073.- Dou fe.- *f. f. q. l. x*

AV-8-12.756 - 29.07.93.- Foi alienado o lote nº 05, da quadra nº 10, com a área de 360,00 m², a Celio Assunção Junior - reg. nº R-1-14.103.- Dou fe.- *Maria do Rosário Coimbra*

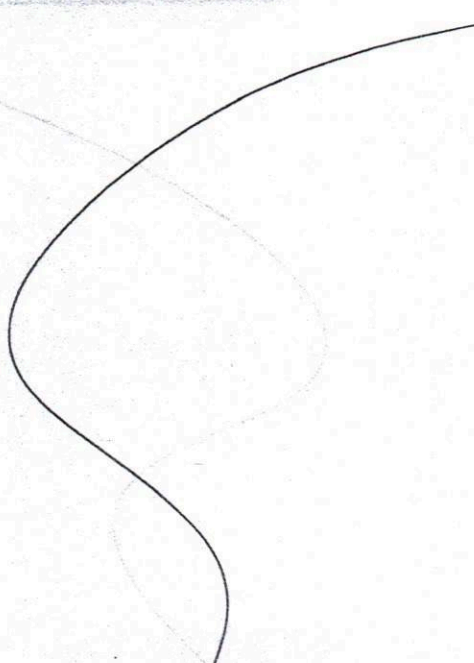
AV-9-12.756 - 20.12.93.- Foi alienado o lote nº 17, da quadra nº 10, com a área de 300,00 m² a Maria do Carmo Alves Moura - reg. nº R-1-14.359.- Dou fe.- *f. f. q. l. x*

AV-10-12.756 - 23.12.93.- Foi alienado o lote nº 10, da quadra nº 11, com a área de 360,00 m², a Guilherme Hamdan de Araújo - Gontijo - reg. nº R-1-14.370.- Dou fe.- *f. f. q. l. x*

AV-11-12.756 - 31.01.94.- Foi alienado o lote nº 15, da quadra nº 10, com a área de 360,00 m², a Jovino César Cardoso - reg. nº R-1-14.420.- Dou fe.- *f. f. q. l. x*

AV-12-12.756 - 21.02.94.- Foi alienado o lote nº 13, da quadra nº 13, com a área de 360,00 m², a Fausto José de Mendonça - reg. nº R-1-14.443.- Dou fe.- *f. f. q. l. x*

-continua no verso-



-Continuação da matrícula nº 12.756-

AV-13-12.756 - 28.02.94.- Foi alienado o lote nº 07, da quadra nº 13, com a área de 576,00 m² a Wesley Willian de Mesquita - reg. nº R-1-14.455.- Dou fe.-

João Batista

AV-14-12.756 - 07.04.94.- Foi alienado o lote nº 01, da quadra nº 13, com a área de 370,00 m² a Maria Helena Mota Sousa - reg. nº R-1-14.509.- Dou fe.-

João Batista

AV-15-12.756 - 03.06.94.- Foi alienado o lote nº 04, da quadra nº 11, com a área de 360,00 m², a João Batista Cardoso - reg. nº R-1-14.580.- Dou fe.-

o oficial, f. un.

AV-16-12.756 - 19.05.95.- Foi alienado o lote nº 02, da quadra nº 13, com a área de 357,00 m², a Helio Jorge da Silva - reg. nº R-1-15.145.- Dou fe.-

João Batista

AV-17-12.756 - 09.11.95.- Foi alienado o lote nº 04, da quadra nº 13, com a área de 480,00 m², a Jacinta de Fátima Ferraz Rodrigues - reg. nº R-1-15.444.- Dou fe.-

o oficial, f. un.

AV-18-12.756 - 24.11.95.- Foram doados os lotes nºs. 08 e 09, da quadra nº 13, com a área total de 820,00 m², a Paróquia de Nossa Senhora de Bom Despacho - reg. nºs. R-1-15.462 e R-1-15.463, - respectivamente.- Dou fe.-

João Batista

AV-19-12.756 - 12.07.96.- Foi alienado o lote nº 01, da quadra nº 10, com a área de 360,00 m², a Maria Edina Ribeiro - reg. nº R-1-15.811.- Dou fe.-

João Batista

AV-20-12.756 - 07.01.97.- Foi alienado o lote nº 18, da quadra nº 10, com a área de 300,00 m², a Jair Gomes da Silva - reg. nº R-1-16.209.- Dou fe.-

João Batista

AV-21-12.756 - 22.01.97.- Foi alienado o lote nº 11, da quadra nº 13, com a área de 360,00 m², a Marcos Jose de Faria - reg. nº R-1-16.223.- Dou fe.-

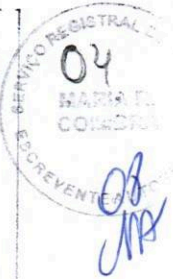
João Batista

-continua às fls. 4-

LIVRO N. 2 -- REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
BOM DESPACHO - MINAS GERAIS

Fls. 4



DOMINGOS SAO DE CARVALHO
Oficial Substituto

-Continuação da matrícula nº 12.756-

AV-22-12.756 - 07.03.97.- Foi alienado o lote nº 04, da quadra nº 18, com a área de 445,00 m2 a José Paulino Alves - regº nº R-1-16.293.- Dou fé.-

[Signature]

AV-23-12.756 - 13.03.97.- Foi alienado o lote nº 03, da quadra nº 10, com a área de 360,00 m2 a José Rafael dos Santos - regº nº R-1-16.303.- Dou fé.-

[Signature]

AV-24-12.756 - 17.03.97.- Foi alienado o lote nº 06, da quadra nº 14, com a área de 360,00 m2 a Carlos Roberto da Silva - regº nº R-1-16.309.- Dou fé.-

[Signature]

AV-25-12.756 - 04.07.97.- Foi alienado o lote nº 14, da quadra nº 10, com a área de 360,00 m2, a Vicente José Luzia --- reg. nº R-1-16.472.- Dou fé.-

o qual. f. imp.

AV-26-12.756 - 13.01.98.- Consoante ofício nº 002/98, de --- 12.01.98, arquivado nos autos do loteamento registrado sob nº R-2-12.756, foi modificada a situação das áreas verde e institucional, conforme planta arquivada nos referidos autos do loteamento, as quais ficaram assim constituídas:

Área verde - 3.888,00 m2 - Desmembrado 450,00m2 - AV-50.-

Área insti- 3.768,00 m2 - Desmembrada - AV-27 - Matrícula -
tucional nº 16.726.-

Dou fé.-

[Signature]

AV-27-12.756 - 13.01.98.- Foi desmembrada do loteamento a área de 3.768,00 m2 (área institucional), para a qual foi aberta matrícula sob nº 16.726, passando a referida área a -- pertencer aquela matrícula.- O presente desmembramento é feito a requerimento da Prefeitura Municipal desta cidade, data de hoje, o qual fica arquivado.- Dou fé.-

[Signature]

-continua no verso-

-Continuação da Matrícula nº 12.756-

AV-28-12.756 - 26.02.98.- Foi alienado o lote nº 20, da quadra nº 10, com a área de 340,00 m2, a Geraldo Caetano Filho - reg. nº R-1-16.789.- Dou fé.-, digo, Foi retificada a área do lote nº 20, da quadra nº 10, conforme memorial descritivo, datado de 20.02.98, o qual fica arquivado.- A presente retificação é feita a requerimento da proprietária do imóvel, datado de 25.02.98, arquivado nos autos do respectivo loteamento.-

Qua-
dra-
área
drai lote: 20 m2:

10 20 340,00 - Alienado - AV-29 - Matrícula nº 16.789.-

Dou fé.-

AV-29-12.756 - 26.02.98.- Foi alienado o lote nº 20, da quadra nº 10, com a área de 340,00 m2, a Geraldo Caetano Filho - reg. nº R-1-16.789.- Dou fé.-

AV-30-12.756 - 02.10.98.- Foi alienado o lote nº 19, da quadra nº 10, com a área de 300,00 m2 a Laércio Máximo Costa - reg. nº R-1-17.088.- Dou fé.-

AV-31-12.756 - 20.08.99.- Foi alienado o lote nº 04, da quadra nº 16, com a área de 360,00 m2, a Libério Raimundo Contijo --- reg. nº R-1-17.622.- Dou fé.-

AV-32-12.756 - 27.10.99.- Foi alienado o lote nº 03, da quadra nº 16, com a área de 321,00 m2, a Maria Jose de Araujo - reg. - nº R-1-17.736, ressalvando-se que foi doado e não alienado.---- Dou fé.-

AV-33-12.756 - 01.11.99.- Foi alienado o lote nº 02, da quadra nº 11, com a área de 360,00 m2, a Vandira Luiza de Freitas --- reg. nº R-1-17.745.- Dou fé.-

AV-34-12.756 - 10.12.99.- Foi alienado o lote nº 01, da quadra nº 11, com a área de 360,00 m2, a Geraldo Mauricio Rodrigues - reg. nº R-1-17.818.- Dou fé.-

-continua às fls. 5-

LIVRO Nº 2 . REGISTRO GERAL
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
BOM DESPACHO - MINAS GERAIS

Fls. 5

Domínus Sávio de Carvalho
DOMÍNUS SÁVIO DE CARVALHO
Sub-Oficial



-Continuação da matrícula nº 12.756-

AV-35-12.756 - 24.04.2.000.- Foi doado o lote nº 02, da quadra nº 16, com a área de 345,00 m2 a Edmilson Rebouças - regº nº R-1-18.060.- Dou fé.-
Domínus Sávio de Carvalho

AV-36-12.756 - 19.05.2.000.- Foi alienado o lote nº 09, da quadra nº 11, com a área de 360,00 m2 a Adão Araújo Gontijo - regº nº R-1-18.084.- Dou fé.-
Domínus Sávio de Carvalho

AV-37-12.756 - 21.05.2001.- Foram alienados os lotes nºs. 05 e 06, da quadra nº 13, com a área de 540,00 m2 e 712,00 m2, respectivamente, a Antônio Baeta de Oliveira - regs. -- nºs. R-1-18.768 e R-1-18.769, respectivamente.- Dou fé.-
o oficial, f. inf.

AV-38-12.756 - 26.10.2001.- Foi alienado o lote nº 03, da quadra nº 18, com a área de 366,00 m2, a José Paulino Alves - reg. nº R-1-19.191.- Dou fé.-
o oficial, f. inf.

AV-39-12.756 - 05.03.2002.- Foi ali, digo, alienado o lote nº 14, da quadra nº 13, com a área de 360,00 m2, a Delmiro Alves de Azevedo e Zaira Cristina de Macedo - reg. nº R-1-19.402.- Dou fé.-
o oficial, f. inf.

AV-40-12.756 - 27.03.2002.- Foi alienado o lote nº 02, da quadra nº 10, com a área de 360,00 m2, a Evaldo Oliveira de Assis - reg. nº R-1-19.450.- Dou fé.-
o oficial, f. inf.

AV-41-12.756 - 07.05.2002.- Foi alienado o lote nº 15, da quadra nº 13, com a área de 360,00 m2, a Delmiro Alves de Azevedo - reg. nº R-1-19.526.- Dou fé.-
o oficial, f. inf.

-Continua no verso-

-Continuação da Matrícula nº 12.756-

AV-42-12.756 - 23.09.2003.- Foi doado o lote nº 12, da quadra nº 11, com a área de 360,00 m2, a Conceição Pereira Pío - reg. nº - R-1-20.263.- Dou fé.-

e oficial, f: aut.

AV-43-12.756 - 04.06.2004.- Foram desincorporados do patrimônio da proprietária do imóvel, em razão de distrato social firmado entre os sócios da mesma, e transferidos a Olímpia Pereira do -- Nascimento, os seguintes lotes: 01, 02, 03, da quadra nº 12; 17 e 18 da quadra nº 13; 02, 05, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15 e 16 da quadra nº 14; 06 da quadra nº 16; 01, 03, 06, 12 e 14 da quadra nº 17; 01 e 02 da quadra nº 18, com a área total de 8.619,00 m2, registros nºs. R-1-20.715 a R-1-20.737, respectivamente.- Dou fé.

[Assinatura]

ANOTACAO-44-12.756 - 23.05.2005.- Foram desincorporados do patrimônio da proprietária do imóvel, em razão de distrato social firmado entre os sócios da mesma, e transferidos ao sócio Márcio Silveira Vaz Gontijo, os lotes nºs. 13, 10, 07, 04 e 02, da quadra - 17; 07 e 01 da quadra 14; e 16 da quadra 13, com a área total de 2.880,00 m2, conforme registros nºs. R-1-21.328 a R-1-21.335, -- respectivamente.- Dou fé.-

maimbra

ANOTACAO-45-12.756 - 23.05.2005.- Foram desincorporados, em 14.04.2005, do patrimônio da proprietária do imóvel, em razão de -- distrato social firmado entre os sócios da mesma, e transferidos ao sócio José Lucas de Oliveira Araújo, os lotes nºs. 03, 08, da quadra 14; 01 e 05 da quadra 16; 05, 08, 09 e 11 da quadra 17, com a área total de 3.050,00 m2, conforme registros nºs. R-1- -- 21.261 a R-1-21.268, respectivamente.- Dou fé.-

maimbra

ANOTACAO-46-12.756 - 23.05.2005.- Foi doado o lote nº 14 da quadra 11, com a área de 360,00 m2, a Márcio Eduardo Gontijo Oliveira - reg. nº R-1-21.336.- Dou fé.-

maimbra

ANOTACAO-47-12.756 - 17.05.2006.- Foi doado o lote nº 04 da quadra nº 14, com a área de 360,00 m2, a Cátia Luciana dos Santos - reg. nº R-1-22.157.- Dou fé.-

e oficial, f: aut.

ANOTACAO-48-12.756 - 12.09.2008.- Foi alienado o lote nº 06, da quadra nº 11, com a área de 360,00 m2 a Mauro Lucio Ribeiro - reg. nº R-1-24.074.- Dou fé.-

-Continua às fls. 06-

[Assinatura]

[Assinatura]

LIVRO N° 2 REGISTRO GERAL
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
BOM DESPACHO MINAS GERAIS

Fls. 6

VICENTE DE PAULO CARVALHO
Oficial substituto

-Continuação da Matrícula nº 12.756-

Anotação-49-12.756 - 16.05.2014.- Foi alienado o lote nº 03 da quadra nº 11, com a área de 360,00m² a Ozanan José Cardoso - regº nº R-1-36.440.- Dou fé.-

AV-50-12.756 - 21.06.2016.- Foi desmembrada uma área de 450,00m² da área verde averbada sob o nº AV-26-12.756, para a qual foi aberta a matrícula número 39.922, passando a área ora desmembrada a pertencer à referida matrícula, desmembramento este devidamente autorizado pela Prefeitura Municipal desta cidade, conforme documentos arquivados neste Serviço Registral.- O presente desmembramento é feito a requerimento do proprietário do imóvel, por seu representante legal, datado de 17.05.2016, arquivado nesta Serventia.- Em consequência a referida área verde fica com um remanescente de 3.438,00m²; limitando pela frente, com a rua Terezópolis, por 78,00m; pela direita, com a rua Espírito Santo, por 36,00m; pela esquerda, 15,00m com o lote A (de propriedade do Município de Bom Despacho), volve a direita 30,00m com o lote A (de propriedade do Município de Bom Despacho), volve a esquerda 21,00m com a rua Juca Rufino e pelo fundo, com os lotes nºs 01 a 05, da quadra nº 15, por 108,00m.- Emolumentos: R\$13,54.- Recome: R\$0,81.- Taxa de fiscalização judiciária: R\$4,51.- Dou fé.-

AV-51-12.756 - 06.12.2017.- Foi alienado o lote nº 12 da quadra nº 13, com a área de 360,00m², a Antônio Julio de Macedo - regº nº R-1-41.314.- Dou fé.-

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça

Serv. Reg. de Imóveis Comarca de Bom Despacho

Selo de Fiscalização: DDI32506

Código de Segurança: 0348.3133.8662.5309

Quantidade de Atos: 01 Emitido em: 13/11/2019 16:55

Ato(s) praticado(s) por: Vicente de Paulo Carvalho - Oficial

Emol.: R\$18,84 TFJ: R\$ 6,65 Total: 25,49 ISS: 0,89

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>



SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BOM DESPACHO-MG
Rua Faustino Teixeira, 194 - Centro - Fone: (37) 3521-2247

CERTIDÃO - Certidão de Inteiro teor
CERTIFICO que a presente cópia foi extraída
e confere com o original. Dou fé.
BOM DESPACHO/MG, 13/11/2019.
Emol: R\$ 17,77 Rec.: R\$ 1,07 Tx. Judic: R\$ 6,65 ISS: R\$ 0,89
Total: R\$ 26,38
Oficial,



CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL - EYES ONLY
DO NOT DISCLOSE TO ANYONE
OTHER THAN THE ADDRESSEE
DATE: 10-15-1980
BY: [illegible]
FOR: [illegible]

CONFIDENTIAL - EYES ONLY
DO NOT DISCLOSE TO ANYONE
OTHER THAN THE ADDRESSEE
DATE: 10-15-1980
BY: [illegible]
FOR: [illegible]

CONFIDENTIAL - EYES ONLY
DO NOT DISCLOSE TO ANYONE
OTHER THAN THE ADDRESSEE
DATE: 10-15-1980
BY: [illegible]
FOR: [illegible]



Metástase do
AMOR

www.metastasedoamor.org

metastasedoamor@gmail.com

CNPJ: 22.711.647/0001-64

Bom Despacho, 16 de outubro de 2019

A METÁSTASE DO AMOR está prestes a receber um valor em dinheiro de Maria Aparecida Leles Rezende, Antônio Dimas de Rezende e Henrique Rohlfs, proveniente de conta criada para angariar recursos para o tratamento oncológico de Camila Leles de Rezende Rohlfs e foi solicitada pela família a se certificar que a documentação do lote doado à entidade na Rua Juca Rufino, no bairro São José está correto e dentro dos parâmetros exigidos pela justiça para a concretização do repasse (Lote com escritura passada).

A METÁSTASE DO AMOR também se compromete a utilizar o recurso para iniciar a construção de sua sede e assim ser possibilitado o atendimento de inúmeras famílias com câncer, como era o sonho de Camila.

Maria Aparecida Leles Rezende
Maria Aparecida Leles Rezende
Representante da família de Camila Leles

Antônio Dimas de Rezende

Juliana Taber Queiroz
Juliana Taber Queiroz
Presidente da Metástase do Amor