

À

Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final da Câmara Municipal de Bom Despacho

Projeto de Lei n.º 068/2023

Relatório

Trata-se de Projeto de Lei proposto pelo Vereador Vinicius Pedro, que dá denominação a logradouro público e dá outras providências.

O Projeto de Lei apresenta quatro artigos, dispondo especificamente sobre a matéria enunciada em seu preâmbulo, ou seja, dá denominação a logradouro público.

A proposição é justificada invocando a necessidade de se homenagear pessoas que fizeram parte da história do Município, denominando-se logradouros públicos com nome dessas pessoas que se pretende homenagear. Em específico, nesse caso, propõe-se que o logradouro público atualmente “rua N 1”, passe a ser denominado “alameda Paulino Marques Gontijo Filho” e a rotatória 1, passe a ser denominada “Praça Maria Lúcia Melo Gontijo”

A justificativa, conta um breve história das pessoas homenageadas.

É o essencial a relatar.

Parecer

Inicialmente, verifica-se que pode o Município legislar sobre o objeto do PL em análise, uma vez que se objetiva através do PL dar denominação a logradouro público, se tratando então de competência legislativa do Município, nos termos do Art. 30, incisos I e II, da Constituição da República, do Art. 171, I da Constituição do Estado de Minas Gerais e do Art. 11, da Lei Orgânica do Município.

Verifica-se ainda que a iniciativa legislativa em relação à matéria é comum ao Vereador e Prefeito, não se tratando de matéria cuja iniciativa seja exclusiva do Prefeito, conforme artigos 74, II e 76 da Lei Orgânica do Município e 126 do Regimento Interno da Câmara Municipal de Bom Despacho.

No que se refere à legalidade da proposição, importa também destacar que o artigo 8º do Ato das Disposições Transitórias – ADT da Lei Orgânica do Município de Bom Despacho veda que os logradouros públicos sejam denominados com nome de pessoas vivas, o que não ocorre no caso, haja vista a comprovação do óbito das pessoas cujo nome se pretende denominar os logradouros. Aliás, a apresentação da certidão de óbito atende o disposto no §1º do Art. 4º da Lei 2.614/2017.

Verifico que a tramitação do projeto também vem obedecendo ao regimento dessa Casa Legislativa.

Entretanto, proponho a seguinte emenda:




EMENDA Nº 01 AO PROJETO DE LEI Nº 54/2023

| | |
|--|--|
| Emenda nº 1.01 | Tipo: Redação (art. 136, V do RI) |
| Dispositivo alterado: Art. 1º | |
| Justificativa: A emenda tem como finalidade corrigir a redação. | |
| Texto do Projeto de Lei | Emenda |
| Art. 1º. Passa a denominar-se “alameda Paulino Marques Gontijo Filho”, o logradouro público atualmente intitulada “rua N1”, situada no Condomínio Reserva Alferes, nesta cidade. | Art. 1º. Passa a denominar-se “Alameda Paulino Marques Gontijo Filho”, o logradouro público atualmente intitulada “Rua N1”, situada no Condomínio Reserva Alferes, nesta cidade. |

| | |
|---|--|
| Emenda nº 1.02 | Tipo: Redação (art. 136, IV do RI) |
| Dispositivo alterado: Art. 2º | |
| Justificativa: A emenda tem como finalidade corrigir a redação. | |
| Texto do Projeto de Lei | Emenda |
| Art.2º. Passa a denominar-se “praça Maria Lúcia Melo Gontijo”, o logradouro público atualmente intitulada “rotatória 1”, situada no Condomínio Reserva Alferes, nesta cidade. | Art. 2º. Passa a denominar-se “Praça Maria Lúcia Melo Gontijo”, o logradouro público atualmente intitulada “Rotatória 1”, situada no Condomínio Reserva Alferes, nesta cidade. |

Ante o exposto, nos termos do art. 88, I, do Regimento Interno da Câmara Municipal de Bom Despacho, dentro da competência dessa comissão, entendo que o Projeto de Lei 47/2023 é constitucional e legal, assim como tramita de forma regimental, sendo meu parecer pela sua aprovação nesta comissão, para que prossiga em sua tramitação.

Bom Despacho, 22 de novembro de 2023.


Vereadora Paré
Relatora



MUNICÍPIO DE BOM DESPACHO

IPTU e Taxas

Ficha de Lançamento

Situação Cadastral: Todos Cadastro Imobiliário: 99473 Sub-receita: 2 Ordem de Emissão: Cadastro Imobiliário Ano Atual: 2023 1º Ano: 2022 2º Ano: 2021

Pág 1 / 1



| | | | | | | |
|--|--|-------------------------|-----------------------------------|-----------------|-------------------------------|--|
| Cadastro Imobiliário(Terreno): 99473 | | | | | | |
| Informações do Imóvel | | | | | | |
| Cadastro : 99473 | Insc. Imob. : 01.29.008.0404 | | Insc. Imob. Anterior : | | | |
| Matricula : | Situação : Ativo | | Data Cadastro : 24/05/2023 | | | |
| Logradouro : Rua N1, sn | | | | | | |
| Bairro : 17186 - Reserva Alferes | | | | | | |
| Complemento : | Inf. Comp. : | | | | | |
| Loteamento : | Edifício : | | Bloco/Apto : / | | | |
| Quadra : 8 | Lote : 22 | | | | | |
| Garagem : | Loja : | | Sala : | | | |
| Informações do Proprietário | | | | | | |
| Proprietário : 354333 - Reserva Alferes Bom Despacho Empreendimentos Imobiliarios S/A | CPF/CNPJ : 14.673.788/0001-01 | | RG/Insc. Est. : | | | |
| Cidade : Belo Horizonte | Estado : MG | | CEP : 30.380-103 | | | |
| Bairro : 1298 - CIDADE JARDIM | Logradouro : Avenida RAJA GABAGLIA, 285 | | | | | |
| Seção | | | | | | |
| Seção :6350 | | | | | | |
| Item | Conteúdo | Item | Conteúdo | | | |
| VALOR UNIT.TERRENO | 49,0217 | GUIAS/SARJ. | 1 - NAO | | | |
| GAL.PLUVIAIS | 1 - NAO | LIMPEZA | 1 - NAO | | | |
| COLETA LIXO | 1 - NAO | ILUMINACAO | 1 - NAO | | | |
| REDE ESGOTO | 2 - SIM | REDE AGUA | 1 - NAO | | | |
| PAVIMENTACAO | 1 - NAO | Condomínio Horizontal | 1 - NÃO | | | |
| TELEFONE | 1 - NAO | | | | | |
| Metragens | | | | | | |
| Testada | Metragem | Seção | Logradouro | Bairro | Cep | |
| Testada Principal | 23,38 | 714 - D | Rua N1 | Reserva Alferes | 35.600-000 | |
| Profundidade: 17,25 | Área do Lote: 403,36 | | Total Unidade: 0 | | Área tot. const.: 0,00 | |
| 6 - Detalhamento do Terreno | | | | | | |
| Item | Conteúdo | Item | Conteúdo | | | |
| 19 - OCUP.LOTE | 1 - N.CONSTRUIDO | 20 - UTILIZACAO | 1 - SEM USO | | | |
| 21 - PATRIMONIO | 4 - PARTICULAR | 22 - DEL.FRONTAL | 1 - NAO | | | |
| 23 - OCUPACAO | 2 - PROPRIO | 24 - PASSEIO | 1 - NAO | | | |
| 29 - ANO DE REFER | 2018 | 30 - IMUNE/ISENTO IPTU | 1 - NÃO | | | |
| 31 - ISENCAO DE TSU | 2 - SIM | 32 - SIT.QUADRA | 1 - MEIO QUADRA | | | |
| 33 - TOPOGRAFIA | 4 - IRREGULAR | 34 - PEDOLOGIA | 2 - FIRME | | | |
| 79 - LANCAMENTO | 24/05/2023 | 80 - Chácara | 2 - NÃO | | | |
| 81 - Fator de correção do terreno | 0,8000 | 82 - Iluminação Publica | 1 - SIM | | | |
| 83 - Desconto Cálculo | 0,00 | | | | | |
| Informações Cálculo | | | | | | |
| 2 - IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano | | | | | | |
| Tributo | Ano 2023 (R\$) | Ano 2022 | Ano 2021 | | | |
| 101 - IPTU | 632,75 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 74 - CIP | 73,43 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 77 - COLETA LIX | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| Total Tributo | 706,18 | 0,00 | 0,00 | | | |
| VVP | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| VVT | 15.818,72 | 0,00 | 0,00 | | | |
| Total Valor Venal | 15.818,72 | 0,00 | 0,00 | | | |
| Alíquota Predial | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| Alíquota Territorial | 0,04 | 0,00 | 0,00 | | | |
| Total Alíquota | 0,04 | 0,00 | 0,00 | | | |